

Bauleiter (m/w/d) Schlüsselfertigbau

(81179)

Zweck und Ziel der Stelle

Unser Mandant ist ein traditionsreiches Bauunternehmen mit Wurzeln im Gleisbau, das seit 1900 stetig gewachsen ist. Heute zählt es zu den führenden mittelständischen Unternehmensgruppen der Baubranche mit über 7.700 Mitarbeitenden.

Mit einem breiten Leistungsspektrum – von Infrastrukturprojekten über Ingenieur- und Hochbau bis hin zu digitalen Lösungen – bietet das Unternehmen ein dynamisches, innovatives Arbeitsumfeld mit starken Entwicklungsmöglichkeiten und einer wertebasierten Unternehmenskultur.

Aktuell suchen wir einen **Bauleiter (m/w/d) Schlüsselfertigbau** am **Standort Köln** für die **Direktvermittlung**.

Aufgaben, Kompetenzen und Verantwortung

- Eigenverantwortliche Steuerung und Abwicklung von Bauprojekten von der Planung bis zur Fertigstellung
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen sowie Führung von Vertragsverhandlungen mit Nachunternehmern
- Prüfung und Freigabe von Rechnungen für erbrachte Nachunternehmerleistungen
- Überwachung und Sicherstellung eines reibungslosen Bauablaufs unter Einhaltung von Qualität, Terminen und Kosten
- Durchführung der Bauabrechnung sowie aktive Gestaltung und Durchsetzung von Nachträgen
- Koordination und Abstimmung mit Bauherren, Behörden und Planungsbeteiligten
- Sicherstellung der Einhaltung gesetzlicher Vorschriften und Arbeitssicherheitsstandards
- Identifikation und Umsetzung von Optimierungspotenzialen zur Effizienzsteigerung auf der Baustelle

Fachliche Anforderungen

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen
- Erste Erfahrung in der Abwicklung von Bauprojekten von Vorteil
- Strategische und ganzheitliche Denkweise
- Hohe Einsatzbereitschaft, Kreativität und Flexibilität
- Freude am Umgang mit Menschen und ausgeprägter Teamgeist

Arbeitgeberleistungen / Unternehmensangebot

- Optimale Vereinbarkeit von Beruf, Familie und Freizeit durch anpassbare Arbeitszeiten
- Flexibilität im Arbeitsalltag durch die Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- Zusätzliche finanzielle Vorteile wie ein 13. Gehalt, Tagespauschalen (45,00 €) und Essenszuschüsse (8,00 € - 15,00 €)
- Erfolgsabhängige Prämien und Sonderzahlungen sowie zusätzliches Urlaubsgeld
- Individuelle Weiterbildungsoptionen über eine unternehmenseigene Akademie
- Umfassendes Gesundheitsmanagement zur Förderung des Wohlbefindens
- Inklusive und barrierefreie Arbeitsumgebung für alle Mitarbeitenden
- Moderne Arbeitsplätze mit innovativer Technologie
- Exklusive Mitarbeiterrabatte und Sonderkonditionen
- Regelmäßige Team- und Firmenevents, darunter Ausflüge, Sommerfeste und Weihnachtsfeiern
- Firmenwagen zur Verfügung, auch zur privaten Nutzung

Kontakt Daten für Stellenanzeige

Haben Sie Interesse? Dann bewerben Sie sich noch heute!

- vorzugsweise über das **Eingabeformular** dieser Webseite
- über unsere Webseite unter www.impuls-personal.de
- per E-Mail an **bewerbung.hamburg@impuls-personal.de** unter Angabe der Stellenbezeichnung

Sie haben weitere Fragen? **Herr Dick** steht Ihnen gerne telefonisch unter **040 378 799-134** zur Verfügung.

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter impuls-personal.com/datenschutz