

Das sind wir

Impuls als fairer und leistungsfähiger Partner! Wir stehen für familienfreundliches Arbeiten und wurden mit dem Hamburger Familiensiegel ausgezeichnet. Als einziger Personaldienstleister wurden wir acht Mal in Folge beim Wettbewerb "Hamburgs Beste Arbeitgeber" ausgezeichnet.

Werde auch Du Teil des Teams!

Objektmanager (m/w/d)

(35633)

📍 Standort: Berlin 📄 Anstellungsart(en): Vollzeit

Zweck und Ziel der Stelle

Ihre Aufgaben

- Sie erledigen eigenverantwortlich das Tagesgeschäft
- Sie organisieren die Vermietung
- Sie sind für das Management der Miet- und Dienstleistungsverträge sowie die Stammdatenpflege und Bewirtschaftungsverträge zuständig
- Sie stellen die ordnungsgemäße Objektbewirtschaftung sicher
- Sie setzen größere Instandhaltungs-/Instandsetzungsmaßnahmen um
- Sie kümmern sich um die Versicherungsschäden
- Sie führen Mieterhöhungen bzw. Mietreduzierung durch
- Sie überwachen die Mieterkonten und das Mahnwesen
- Sie arbeiten mit der Verkaufsabteilung zusammen
- Sie erstellen Objektsteckbriefe, Berichte und Reports
- Sie prüfen Regressansprüche und führen Regressmaßnahmen durch

Das bringen Sie mit

- Sie haben eine abgeschlossene Ausbildung im Bereich Immobilienwirtschaft
- Sie besitzen mehrjährige Erfahrungen im kaufmännischen Property Management der Immobilienwirtschaft
- Sie können sicher mit MS-Office und SAP umgehen
- Sie besitzen Englischgrundkenntnisse und haben auch die Bereitschaft diese anzuwenden
- Sie haben ein sicheres Auftreten und ein ausgeprägtes Kundenverständnis
- Sie sind team- und kommunikationsfähig
- Sie arbeiten strukturiert und selbstständig und haben einen hohen Grad an Selbstverantwortung

Das können Sie erwarten

- **Mehr DU:** Bei uns bist Du Mensch, man wird Dir immer auf Augenhöhe begegnen. Dein ganz persönlicher Personalberater*in steht Dir mit einem offenen Ohr zur Seite und unterstützt Dich aktiv dabei, Privatleben und Beruf in Einklang zu bringen.
- **Mehr Freizeit:** Bekomme bis zu einer Woche mehr Urlaub und nutze unsere flexiblen Arbeitszeitmodelle.
- **Mehr Mobilität:** Ob ÖPNV oder lieber ein e-Bike? Bei uns hast du die Wahl.
- **Mehr Gesundheit:** Du willst etwas für Deine Gesundheit tun? Gib Dir einen Impuls und starte durch mit unserer Gesundheitskarte oder Fitnesspass.

- **Mehr Netto:** Wir bieten Dir monatlich bis zu 50,- € steuerfrei auf eine Debit-Karte zu deiner freien Verfügung (Spendit).
- **Mehr Zukunft:** Wir bieten Dir die Möglichkeiten, eine Zusatzrente aufzubauen und schon jetzt für die Zukunft vorsorgen. Das Beste, wir zahlen 15% dazu.
- **Und vieles mehr...** flexibles und familienfreundliches Arbeitszeitkonto, langfristige Einsätze, Option auf Übernahme, kompetente und persönliche Ansprechpartner.

Kontaktdaten für Stellenanzeige

Sie sind interessiert? Dann bewerben Sie sich noch heute

- per E-Mail an **bewerbung.berlin@impuls-personal.de** unter Angabe der Stellenbezeichnung
- über unsere Webseite unter www.impuls-personal.de
- das **Eingabeformular** dieser Webseite
- per Whatsapp unter 0157-58236597

Sie haben weitere Fragen? **Frau Meier** steht Ihnen gerne telefonisch unter **(030) 889 22 48-10** zur Verfügung.

Sie wollen noch weitersuchen oder kennen andere interessierte Bewerber? Unter www.impuls-personal.de finden Sie alle aktuellen Jobs bei Impuls Personal.

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter impuls-personal.com/datenschutz

Abteilung(en): 2/6/ Office und Accounting / Sonstige kaufmännische Berufe

Tarifvertrag: BAP

[Impressum](#)