

Senior Bauprojektleiter (m/w/d) Schlüsselfertiger Hochbau

(90044)

Zweck und Ziel der Stelle

Für ein renommiertes und inhabergeführtes Immobilienunternehmen, das sich auf die Entwicklung und Realisierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien spezialisiert hat, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **erfahrenen Senior Bauprojektleiter (m/w/d) für den Standort Hamburg**. Das Unternehmen ist seit über 40 Jahren im Markt tätig und hat sich mit einer klaren Ausrichtung auf Qualität und Nachhaltigkeit einen hervorragenden Ruf erarbeitet. Mit einem umfangreichen Portfolio an Wohnanlagen und Logistikimmobilien setzt das Unternehmen auf anspruchsvolle Projekte im gesamten Großraum Hamburg und darüber hinaus.

Aufgaben, Kompetenzen und Verantwortung

- Verantwortung für die Bauleitung in den Leistungsphasen 6 bis 8 gemäß HOAI für spannende Wohn- und Gewerbebauprojekte.
- Fachliche Steuerung und Überwachung der Bauabläufe sowie die detaillierte Dokumentation des Projektfortschritts.
- Vorbereitung und Durchführung von Ausschreibungen sowie die Entscheidungsfindung bei der Vergabe von Aufträgen.
- Koordination der Gewerke auf der Baustelle und Sicherstellung der Einhaltung von Kosten-, Termin- und Qualitätsvorgaben.
- Ansprechpartner für alle beteiligten Gewerke und Sicherstellung einer effizienten Kommunikation und Zusammenarbeit.
- Weitere Aufgaben können die Mitwirkung bei der Erstellung von Sicherheits- und Gesundheitsschutzplänen sowie das Erstellen von Projektberichten umfassen.

Fachliche Anforderungen

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen oder Architektur (Bachelor, Master, Dipl. Ing.) oder eine vergleichbare handwerkliche Ausbildung.
- Mehrjährige Erfahrung in der Bauleitung, idealerweise im Bereich Wohnungs- und Gewerbebau.
- Sehr gutes technisches Verständnis und fundierte Kenntnisse in der Baubranche.
- Sicherer Umgang mit MS Office und gängigen Ausschreibungsprogrammen.
- Unternehmerisches Denken und die Fähigkeit, selbstständig sowie zielorientiert zu arbeiten.
- Hohe Lernbereitschaft, Verantwortungsbewusstsein und ein ausgeprägtes Engagement.
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift.
- Wohnsitz im Raum Norddeutschland sowie Führerschein Klasse B.

Arbeitgeberleistungen / Unternehmensangebot

- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem zukunftsorientierten Unternehmen mit Perspektiven.
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag und flexible Arbeitszeiten.
- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit interessanten und anspruchsvollen Projekten.
- Raum zur Entfaltung eigener Ideen und individuelle Entwicklungsmöglichkeiten.
- Eine sehr gute Vergütung sowie ein Firmenwagen (auch zur privaten Nutzung).
- Regelmäßige Weiterbildungsangebote und Firmen-Events
- Kostenlose Getränke, Kaffee und frisches Obst sowie die Möglichkeit, ein Jobrad zu leasen.
- Ein Dienstwagen, auch zur privaten Nutzung

Kontaktinformationen für Stellenanzeige

Haben Sie Interesse? Dann bewerben Sie sich noch heute!

- vorzugsweise über das **Eingabeformular** dieser Webseite
- über unsere Webseite unter www.impuls-personal.de
- per E-Mail an **bewerbung.hamburg@impuls-personal.de** unter Angabe der Stellenbezeichnung

Sie haben weitere Fragen? **Herr Dick** steht Ihnen gerne telefonisch unter **040 378 799-134** zur Verfügung.

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter impuls-personal.com/datenschutz